

GIULIANOVA PATRIMONIO S.R.L.

-----SCRITTURA PRIVATA-----

“SERVIZIO DI SOMMINISTRAZIONE DI LAVORO”

SCRITTURA PRIVATA

L'anno duemilaventi (2020), il giorno \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_ (00/00/2020) in

Giulianova, presso la sede amministrativa della GIULIANOVA PATRIMONIO S:R:L: sita in via

Quarnaro, snc, c/o Palazzo “KURSAAL”

TRA

La **GIULIANOVA PATRIMONIO S.R.L.** (C.F.: 01607380670) per il quale agisce l'**Avv. Luca**

**Ranalli**, nella sua qualità di Amministratore Unico e Rappresentante Legale, che nel contesto

dell'Atto verrà chiamata per brevità anche “Società”; -----

E

Il **Dott.** \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ (XX) il 00.00.1900, C.F.

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, residente in Via \_\_\_\_\_ n. 00

\_\_\_\_\_, nella sua qualità di amministratore unico e legale rappresentante

della Società \_\_\_\_\_, con sede in \_\_\_\_\_ alla via

\_\_\_\_\_, iscritta alla C.C.I.A.A. di \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_ del

R.E.A., codice fiscale e numero d'iscrizione \_\_\_\_\_ del Registro delle

Imprese di \_\_\_\_\_, il quale agisce in nome, conto ed interesse esclusivo della Società

come sopra costituita che nel contesto dell'Atto verrà chiamata per brevità anche

“Appaltatore”; -----

-----PREMESSO-----

- che a seguito di gara a mezzo di procedura aperta, sono stati provvisoriamente aggiudicati

all' “Appaltatore” i servizi di SOMMINISTRAZIONE DI LAVORO TEMPORANEO PER IL

REPERIMENTO DI LAVORATORI -, come risulta nel verbale in data \_\_\_\_\_ della

Commissione di gara; -----

- che, con determinazione dirigenziale n. N. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ con prot n. 000 del

\_\_\_\_\_, sono stati definitivamente aggiudicati all' "Appaltatore" i suddetti lavori; -

che l'avviso in merito all'esito della gara è stato regolarmente pubblicato, a termini dell'art. 22,

comma 1 del decreto legislativo 16 aprile 2016 n.50 sul sito ufficiale dell'Ente

[www.giulianovapatrimonio.it](http://www.giulianovapatrimonio.it) alla sezione AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE – bandi di

gara e contratti – avvisi di aggiudicazione ed esiti; -----

- che in data \_\_\_\_\_ è stata data comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione definitiva

alle ditte partecipanti alla gara, così come previsto dall'art. 76 comma 5 del D.Lgs. 50/16;-----

- che la verifica della documentazione comprovante il possesso dei requisiti di carattere

generale, tecnico-professionale ed economico e finanziario è stata effettuata sulla base della

normativa previgente prescindendo dall'utilizzo del sistema AVCpass, reso disponibile

dall'ANAC con la delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012 e ss.mm.ii., ai sensi dell'art.

216, comma 13, del Codice.-----

- che le risultanze della suddetta verifica sono regolari;

Tutto ciò premesso, le Parti come sopra costituite, convengono e stipulano quanto segue: ---

-----ARTICOLO 1-----

----- (Premesse) -----

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente Atto e ne costituiscono il primo

patto. -----

-----ARTICOLO 2-----

----- (Oggetto dell'appalto) -----

La "Società", come sopra rappresentata, affida all'"Appaltatore" che, come sopra

rappresentato, accetta, l'appalto relativo ai servizi di "SOMMINISTRAZIONE DI LAVORO

TEMPORANEO PER IL REPERIMENTO DI LAVORATORI", per 24 (ventiquattro) mesi a far

data dal 1° luglio 2020 in relazione alle esigenze Aziendali della Giulianova Patrimonio S.r.l.;---

-----ARTICOLO 3-----

----- (Corrispettivo dell'Appalto) -----

1. La Società pagherà all' "Appaltatore", per il pieno e perfetto adempimento del presente contratto, il corrispettivo massimo di euro seicentomila/00 (in lettere), euro 600.000,00 (in cifre), comprensivo di ogni onere oltre I.V.A. nella misura di legge;-

2. La Società fa presente che, i corrispettivi dovuti all'"Appaltatore" saranno liquidati secondo le modalità stabilite nell'art. 12 del Capitolato speciale d'appalto, allegato agli atti di gara e sottoscritto dall'"Appaltatore" per totale accettazione;-----

3. Le parti concordano, così come previsto dall'art.144, comma 1 del D.P.R. 05.01.2010 n. 207, che gli interessi moratori decorreranno dopo il 30° giorno dalla data di emissione della fattura;-----

7. I pagamenti all'"Appaltatore" saranno effettuati mediante bonifici, con accredito sul conto corrente "dedicato" n. \_\_\_\_\_, aperto presso \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_, IBAN IT XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, le persone delegate ad operare su detto conto sono il sig. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, nato a XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX il XXXXXXXXXXXX C.F. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, come da dichiarazione in data \_\_\_\_\_, resa a norma della legge 136/2010 e successive modificazioni ed integrazioni sulla "tracciabilità" dei flussi finanziari; -----

-----ARTICOLO 4-----

----- (Obblighi dell'Appaltatore)-----

1. L'appalto viene concesso ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta ed inscindibile delle norme, patti, condizioni e modalità contenuti nel Capitolato Speciale d'Appalto, e nell'offerta prodotta dall'impresa in sede di gara.-----

2. Il Capitolato Speciale d'Appalto e l'offerta, controfirmati dalle parti contraenti in ogni pagina,

sono parte integrante e sostanziale del presente Atto e vengono allegati, rispettivamente, sotto

le lettere "A" e "B" .-----

3. In caso di contrasto tra quanto contenuto nel presente contratto e quanto contenuto nel capitolato speciale d'appalto o in altri elaborati prevalgono le previsioni qui contenute.-----

4. L'Appaltatore dichiara di avere perfetta conoscenza delle norme generali e particolari che regolano l'appalto; di tutte le condizioni locali, nonché delle circostanze generali e particolari che possono avere influito sulla determinazione dei prezzi e sulla quantificazione dell'offerta presentata.-----

5. il presente contratto avrà la durata di mesi 24 (ventiquattro) a far data dal 1° luglio 2020 e potrà essere prorogato per ulteriori mesi, su comunicazione scritta dell'Amministrazione, nell'ipotesi in cui alla scadenza del termine, non sia stato esaurito l'importo massimo spendibile posto in appalto;

-----ARTICOLO 5-----

----- (Penali, risoluzione e recesso) -----

1. La Società può procedere alla risoluzione del contratto ed al recesso nei casi previsti dagli articoli 108 e 109 del D. L.vo n.50/2016 e successive modifiche ed integrazioni.-----

2. In caso di risoluzione del contratto, l'appaltatore ha diritto soltanto al pagamento del servizio regolarmente eseguito, decurtato degli oneri aggiuntivi derivanti dallo scioglimento del contratto. E', altresì, posto a carico di quest'ultimo, ai sensi della normativa vigente, l'eventuale onere sostenuto per affidare ad altra impresa il servizio. -----

3. Il mancato rispetto delle norme previste dalla Legge n.68 del 12 marzo 1999 e l'inosservanza delle clausole contenute nel C.C.N.L. e delle prescrizioni di cui al Decreto Legislativo n.81/2008, previa diffida della Società rimasta senza esito, provocherà, altresì, la risoluzione di diritto del contratto.-----

4. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale, ovvero degli altri strumenti idonei a

consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente appalto,

costituisce, ai sensi dell'art. 3, comma 9-bis, della legge 163/2010, causa di risoluzione del

contratto.-----

5. Costituisce, altresì, causa di risoluzione del contratto, ai sensi dell'articolo 2, comma 3, del

D.P.R. 62/2013 e del comma 5 delle "Disposizioni di carattere generale e ambito di

applicazione" del codice di comportamento dei dipendenti della Giulianova Patrimonio S.r.l.,

approvato con atto della Giunta comunale n. 243 del 31 dicembre 2013, la violazione , da

parte dei collaboratori a qualsiasi titolo dell'"Appaltatore", delle norme di condotta ivi previste

ed in quanto compatibili;-----

-----ARTICOLO 6-----

----- (Verifiche relative agli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari)-----

1. La Società verifica in occasione di ogni pagamento all'appaltatore e con interventi di

controllo ulteriori l'assolvimento, da parte dello stesso, degli obblighi relativi alla tracciabilità

dei flussi finanziari.-----

-----ARTICOLO 7-----

----- (Revisione prezzi)-----

Ai sensi dell'art. 20 del Capitolato speciale d'appalto non è ammesso procedere alla revisione

prezzi e non si applica il primo comma dell'art.1664 del codice civile. -----

-----ARTICOLO 8-----

----- (Riserve dell'Appaltatore e Controversie) -----

1. Le riserve che l'Appaltatore dovesse proporre dovranno seguire le modalità previste dall'art.

191 del Regolamento di cui al D.P.R. n. 207/2010.-----

2. Anche quando il motivo della riserva sia da ravvisare in fatti continuativi, la riserva deve

essere formulata, a pena di decadenza, nelle forme stabilite dal Regolamento e quantificata

entro i quindici giorni successivi.-----

3. Le parti si danno reciprocamente atto che la definizione di eventuali controversie derivanti dall'esecuzione del contratto sono devolute all'autorità giudiziaria competente del Foro di Teramo con esclusione della competenza arbitrale.

-----ARTICOLO 9-----

----- (Cauzione definitiva) -----

1. 1. L'Appaltatore, a garanzia degli impegni da assumere con il presente Atto, ha costituito, ai sensi del comma 1 dell'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016, cauzione definitiva a mezzo atto di polizza fideiussoria n. \_\_\_\_\_, in data \_\_\_\_\_, rilasciata dalla Compagnia di Assicurazioni \_\_\_\_\_, di euro (xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx/00) (in lettere) euro 00.000,00 (in cifre) commisurata alla percentuale del 5%, poiché ridotta del 50% a termini dell'art. 84 del D. L.vo n.50/2016, in quanto la ditta è in possesso della certificazione ISO 9001:2008, n. 00000-000000-0000000 rilasciata dall'Organismo di Certificazione XXXXXXXXX valida fino al 00/00/0000.

2. Nel caso di inadempienze contrattuali da parte dell'Appaltatore, la Società avrà diritto di valersi di propria autorità della suddetta cauzione.

3. L'Appaltatore dovrà reintegrare la cauzione medesima, nel termine che gli sarà assegnato, se La Società ha dovuto, durante l'esecuzione del contratto, valersi in tutto o in parte di essa.

-----ARTICOLO 10-----

----- (Divieto di cessione del contratto) -----

1. Il presente contratto non potrà essere ceduto, pena la nullità dell'atto di cessione, come stabilito dall'articolo 105, del D. L.vo n.50/2016.

-----ARTICOLO 11-----

----- (Subappalto) -----

1. a termini dell'art. 16 del Capitolato speciale d'appalto è fatto divieto di cessione e di subappalto di tutto o di parte del contratto sotto pena della risoluzione del contratto stesso, di

perdita del deposito cauzionale definitivo: -----

----- ARTICOLO 12-----

----- (Obblighi dell'Appaltatore nei confronti dei somministrati)-----

1. L'Appaltatore dichiara, ai sensi dell'articolo 90, comma 9, lettera b), del decreto legislativo 9 aprile 2008 n. 81, di applicare ai lavoratori somministrati i vigenti Contratti Collettivi (Terziario Confcommercio e Farmacie Aziende Private e di agire, nei confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti.-----

2. L'Appaltatore si obbliga a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo a quanto stabilito dall'articolo 105, del D. L.vo n.50/2016 e ss.mm.ii.-----

-----ARTICOLO 13-----

----- (Regolarità contributiva) -----

1. L'Appaltatore ha dichiarato di essere in regola con gli adempimenti contributivi, come previsto dal D.L. n. 210/2002, convertito con modificazioni nella legge n. 266/2002 regolarmente verificata dall'Ente, giusta D.U.R.C. on-line del protocollo n. \_\_\_\_\_,-----

-----ARTICOLO 14-----

----- (Norme sull'inserimento al lavoro dei disabili) -----

1. L'Appaltatore ha dichiarato di essere tenuto al rispetto delle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68, in quanto l'impresa occupa un organico complessivo di dipendenti superiore a n.15;-----

-----ARTICOLO 15-----

----- (Domicilio dell'appaltatore) -----

1. A tutti gli effetti del presente Atto, l'Appaltatore elegge domicilio presso la sede Amministrativa della "Giulianova Patrimonio S.r.l.", ubicata in Giulianova, Via Quarnaro Snc, c/o palazzo "KURSAAL". -----

-----ARTICOLO 16-----

----- (Spese contrattuali) -----

1. L'Appaltatore" assume a proprio carico, come previsto dall'articolo 8 del decreto del Ministro dei lavori pubblici n. 145/2000, e dall'art. 139 del D.P.R. 207/2010, tutte le spese del contratto e tutti gli oneri connessi alla sua stipulazione, compresi quelli tributari, fatta eccezione per l'I.V.A., che rimane a carico della "Società". -----

-----ARTICOLO 17-----

----- (Informativa e Responsabile interno del trattamento dei dati personali) -----

1. La Società, ai sensi dell'art. 13 del D.lgs. 30 giugno 2003 n. 196, dell'art.13 del Reg. UE 679/2016 e successive modificazioni ed integrazioni, informa l'Appaltatore" che tratterà i dati, contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia. -----

-----ARTICOLO 18-----

----- (Richiamo alle norme legislative e regolamentari) -----

1. Per quanto non espressamente previsto nel presente contratto e negli atti richiamati parte integrante e sostanziale, ancorché non materialmente allegati, si intendono pubblicamente richiamate e trascritte le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia e, in particolare, le norme contenute nelle Direttive Comunitarie, nel Codice, nel Regolamento, nelle leggi statali regolanti la materia e nei regolamenti attuativi ed esecutivi. -----

LETTO CONFERMATO E SOTTOSCRITTO

L' APPALTATORE

L'AMMINISTRATORE UNICO

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

A norma degli artt. 1341 e 1342 C.C., le parti specificatamente approvano quanto sopra dichiarato e pattuito in ordine alla validità del contratto, nonché i patti di cui agli artt. 1 (Premesse), 2 (Oggetto dell'Appalto), 3 (Corrispettivo dell'Appalto), 4 (Obblighi



dell'Appaltatore), 5 (Penali, risoluzione e recesso), 6 (Verifiche relative agli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari), 7 (Revisione Prezzi), 8 (Riserve dell'Appaltatore e Controversie), 9 (Cauzione definitiva), 10 (Divieto di cessione del Contratto), 11 (Subappalto), 12 (Obblighi dell' "Appaltatore" nei confronti dei somministrati), 13 (Regolarità contributiva), 14 (Norme sull'inserimento al lavoro dei disabili),15 (Domicilio dell'appaltatore),16 (Spese Contrattuali),17 (Informativa e Responsabile interno del trattamento dei dati personali),18 (Richiamo alle norme legislative e regolamentari).

Il presente contratto consta di n.18 articoli che l'Appaltatore dichiara espressamente di accettare **senza riserve**, né di natura sostanziale né di natura processuale.

L' APPALTATORE

L'AMMINISTRATORE UNICO

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX